

TEMATICA

pentru examenul de promovare în grad superior, registrator de carte funciara gradul IA, din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad -Serviciul înregistrare sistematica, organizat în 25 iunie 2025

I.CODUL CIVIL:

1.CARTEA A III-A DESPRE BUNURI

Titlul I-Bunurile și drepturile reale în general

Titlul II-Proprietatea privată

Capitolul I-Dispoziții generale

Secțiunea 1-Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată

Capitolul III-Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată

Capitolul IV-Proprietatea comună

Capitolul V-Proprietatea periodică

Titlul III-Dezmembrămintele dreptului de proprietate privată

Titlul VI-Proprietatea publică

Titlul VII-Cartea funciară

Titlul VIII-Posesia

Titlul XI-Privilegiile și garanțiile reale

Capitolul I-Dispoziții generale

Capitolul III-Ipoteca

Secțiunea 1-Dispoziții generale

Secțiunea a 2-a Ipoteca imobiliară

Secțiunea a 4-a Concursul între creditorii ipotecari

Secțiunea a 5-a Stingerea ipotecilor

II. CODUL DE PROCEDURĂ CIVILĂ

CARTEA A V-A Despre executarea silită

Titlul II Urmărirea silită asupra bunurilor debitorului

Capitolul II-Urmărirea imobiliară

III. LEGEA NR.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare:

Capitolul I- Dispoziții generale

Capitolul V- Secțiunea 1

Dispoziții tranzitorii și de punere în aplicare a cărții a III-a "Despre bunuri" a Codului civil.

IV. LEGEA NR.76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr.134/2020 privind Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare:

Titlul II- Dispoziții tranzitorii și de punere în aplicare;



V. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCTIONARE A AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, republicat, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012:

1. Atribuțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

VI. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

VII. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE AL OFICIILOR DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARĂ aprobat prin Ordinul nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare a acestora, cu modificările și completările ulterioare:

1. Atribuțiile Oficiilor de Cadastru si Publicitate Imobiliară

2. Atribuțiile Serviciului Publicitate Imobiliară

VIII. REGULAMENTUL DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCİARĂ, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare;

IX. Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliara, cu modificările și completările ulterioare

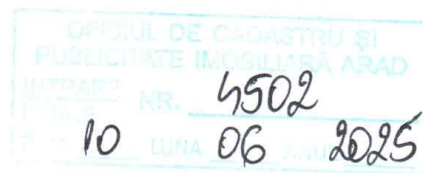
X. ORDINUL NR.16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;

XI. Procedura operațională -PO-8.5.1-25 privind evitarea conflictului de interese si a incompatibilităților-ediția 1 revizia 0

XII. Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

XIII. ORDONANȚA DE URGENȚĂ NR. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Partea a V-a - Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale.



BIBLIOGRAFIE

pentru examenul de promovare în grad superior, registrator de carte funciara gradul IA, din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad -Serviciul inregistrare sistematica, organizat in 25 iunie 2025

1. Codul civil;
2. Codul de procedură civilă;
3. Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedura civilă, cu modificările și completări ulterioare;
5. Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare.
6. Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
7. Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I. nr.1.445/2016;
8. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCP, actualizat cu modificările și completările ulterioare;
9. Ordinul 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară;
10. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate
11. Codul de etica si integritate a personalului ANCPi aprobat prin O.1562/16.07.2020
12. Procedura operațională -PO-8.5.1-25 privind evitarea conflictului de interese si a incompatibilităților -ediția 1 revizia 0
13. Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.