



TEMATICA

pentru examenul de promovare în grad superior, asistent registrator principal gradul 1, din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad -Serviciul de Înregistrare Sistematică, organizat în luna iunie 2025

I. CODUL CIVIL:

1. CARTEA A III-A DESPRE BUNURI

Titlul I-Bunurile și drepturile reale în general

Titlul II-Proprietatea privată

Capitolul I-Dispoziții generale

Secțiunea 1-Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată

Capitolul III-Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată

Capitolul IV-Proprietatea comună

Titlul III-Dezmembrămintele dreptului de proprietate privată

Titlul VI-Proprietatea publică

Titlul VII-Cartea funciară

Titlul VIII-Posesia

Titlul XI-Privilegiile și garanțiile reale

Capitolul I-Dispoziții generale

II. CODUL DE PROCEDURĂ CIVILĂ

CARTEA A V-A Despre executarea silită

Titlul II Urmărirea silită asupra bunurilor debitorului

Capitolul II-Urmărirea imobiliară

III. LEGEA NR.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare:

Capitolul I- Dispoziții generale

Capitolul V- Secțiunea 1

Dispoziții tranzitorii și de punere în aplicare a cărții a III-a "Despre bunuri" a Codului civil.

IV. LEGEA NR.76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr.134/2020 privind Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare:

Titlul II- Dispoziții tranzitorii și de punere în aplicare;



V. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, republicat, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012:

1. Atribuțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

VI. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Titlul I - Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare, Cap III - Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii în cartea funciară din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare

VII. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE AL OFICIILOR DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ aprobat prin Ordinul nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare a acestora, cu modificările și completările ulterioare:

1. Atribuțiile Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară

2. Atribuțiile Serviciului Publicitate Imobiliară

VIII. REGULAMENTUL DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCIOARĂ, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare;

XI.

1. Etapele de realizare a lucrărilor de cadastru.

2. Enumerați documentele tehnice ale cadastrului. Care este scopul acestora?

X. Tarifele pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate

XI. Procedura operațională -PO-8.5.1-25 privind evitarea conflictului de interese și a incompatibilităților-ediția 1 revizia 0

XII. Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



BIBLIOGRAFIE

pentru examenul de promovare în grad superior, asistent registrator principal gradul 1, din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad -Serviciul de Înregistrare Sistematică, organizat în luna iunie 2025

1. Codul civil;
2. Codul de procedură civilă;
3. Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedura civilă, cu modificările și completări ulterioare;
5. Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare.
6. Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
7. Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I. nr.1.445/2016;
8. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCP, actualizat cu modificările și completările ulterioare;
9. Ordinul 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară;
10. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate
11. Codul de etică și integritate a personalului ANCPI aprobat prin O.1562/16.07.2020
12. Procedura operațională -PO-8.5.1-25 privind evitarea conflictului de interese și a incompatibilităților-ediția 1 revizia 0