

TEMATICA

pentru examenul din data de 26.09.2023 de promovare în grad superior, consilier cadastru gradul IA, din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad - Serviciu Cadastru -Biroul de înregistrare sistematica

Titlul I - Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare și Titlul III - Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Înscrierea în planul cadastral și în cartea funciară a unei construcții existente pe un teren înscris în cartea funciară

Atribuțiile Serviciului de Cadastru

Atribuțiile oficiului teritorial conform Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I. nr.1.445/2016;

Etapele de realizare a lucrărilor de cadastru.

Enumerați documentele tehnice ale cadastrului. Care este scopul acestora?

Definirea lucrărilor sistematice de cadastru. Instituții implicate. Obiectivul lucrărilor sistematice de cadastru.

Raspunderea juridica si sanctionarea persoanelor fizice si juridice autorizate

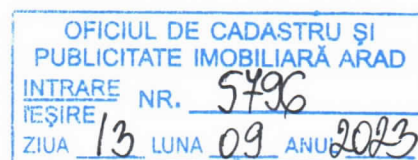
Documentațiile cadastrale întocmite la cerere, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară

Tarifele pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate

Stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor

Codul de etica si integritate a personalului ANCPPI aprobat prin O.1562/16.07.2020

Procedura operationala -PO-8.5.1-25 privind evitarea conflictului de interese si a incompatibilitatilor-editia 1 revizia 0



BIBLIOGRAFIE

pentru examenul din data de 26.09.2023 de promovare în grad superior, consilier cadastru gradul IA, din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad - Serviciu Cadastru -Biroul de înregistrare sistematica

1. Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare.
2. Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
3. Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I. nr.1.445/2016;
4. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCP, actualizat cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordinul 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară;
6. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate
7. Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobate Ordinul nr. 534/2001 al Ministerului Administrației Publice, cu modificările și completările ulterioare;
- 8.Regulamentul privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCP nr. 107/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- 9.Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 10.Hotărârea nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare;
- 11.Codul de etica si integritate a personalului ANCPi aprobat prin O.1562/16.07.2020
- 12.Procedura operationala -PO-8.5.1-25 privind evitarea conflictului de interese si a incompatibilitatilor-editia 1 revizia 0