



4838549

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata HĂLMĂGEAN-BUGARIU I. ANCA-IONELA, având funcția de registrator coordonator la
Oficiul De Cadastru Si Publicitate Imobiliara, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie
răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Arad - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2003	421 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Halmagean-Bugariu Anca Ionela
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Arad - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2019	421 m2	1/4	Moștenire	Halmagean-Bugariu Ruxandra Ioana
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Arad - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2019	421 m2	1/4	Moștenire	Halmagean-Bugariu Maria Alma

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Arad - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2008	244 m2	1/2	Construcție	Halmagean-Bugariu Anca Ionela
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Arad - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2019	244 m2	1/4	Moștenire	Halmagean-Bugariu Ruxandra Ioana
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Arad - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2019	244 m2	1/4	Moștenire	Halmagean-Bugariu Maria Alma
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Arad - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2019	88 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Halmagean-Bugariu Anca Ionela
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Arad - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2022	38 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Halmagean-Bugariu Ruxandra Ioana
Tara:	Apartament	2024	37 m2	1/1	Contract de	Halmagean-

ROMANIA Judet: Arad Localitate: Arad - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]					vânzare cumpărare	Bugariu Anca Ionela
--	--	--	--	--	----------------------	------------------------

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Nissan	1	2014	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Volkswagen	1	2005	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Casă de locuit	16.07.2024	Pacurar Adalian si Pacurar Nicoleta	vanzare-cumparare	25000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2022	20000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți

naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
Halmagean Bugariu Maria Alma	Scoala Gimnaziala Aurel Vlaicu, strada Fulgerului nr. 2 4	bursa de merit si bursa sociala	7218 RON

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Halmagean-Bugariu Anca Ionela	Oficiul De Cadastru Si Publicitate Imobiliara, salariu	registrator coordonator	113456 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Halmagean-Bugariu Anca Ionela	[REDACTED]	inchiriere	929 EUR

3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
Halmagean-Bugariu Anca Ionela	Arad	drepturi de hrana	8784 RON
Halmagean-Bugariu Anca Ionela	Arad	sentinta judecatoreasca	24400 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Halmagean-Bugariu Maria Alma	Arad	alocatie de stat	3504 RON
Halmagean-Bugariu Ruxandra Ioana	Arad	pensie de urmas	15372 RON
Halmagean-Bugariu Maria Alma	Arad	pensie de urmas	15372 RON
Halmagean-Bugariu Maria Alma	Arad	card social	1500 RON

Halmagean-Bugariu Ruxandra Ioana	Arad	card social	1500 RON
-------------------------------------	------	-------------	----------

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
23-05-2025	